



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/17-05/282

URBROJ: 536-03-02-04/08-19-12

Zagreb, 12. rujna 2019.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4. i članka 45. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Pula Gradu Puli

I.

Gradu Puli daje se na uporabu stan koji se nalazi na trećem katu zgrade izgrađene na nekretnini označenoj kao zk.č.br. 658/16 ZGR., KUĆA, PULA, KUPELWIESEROVA ULICA 2 I 4, upisanoj u zk.ul.br. 20198, ukupne površine 338 m², поближе označen kao 19. Suvlasnički dio: 1/22 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) 1. s kojim je povezano pravo vlasništva na stanu, ukupne površine **54,18 m²**, k.o. Pula, kod Zemljišnoknjižnog odjela Pula, Općinskog suda u Puli, u svrhu stambenog zbrinjavanja obitelji slabijeg imovinskog stanja i ugroženog socijalnog statusa.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Gradu Puli bez naknade, dok postoji potreba za stambeno zbrinjavanje obitelji slabijeg imovinskog stanja i ugroženog socijalnog statusa.

III.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

IV.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uložениh sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke, korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva državne imovine.

V.

S Gradom Pulom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjene nekretnine iz točke I. ove Odluke.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Grad Pula, Forum 1, 52 100 Pula
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje